

Handelsbetingelser Linhardt & Hansen ApS

Opdateret: 3/5-2026

1. Anvendelsesområde og aftalegrundlag

Disse handelsbetingelser gælder for alle ydelser leveret af Linhardt & Hansen ApS til kunder, medmindre andet er skriftligt aftalt mellem parterne.

Aftalegrundlaget består af:

- Kundens skriftlige accept af tilbud, oplæg eller aftale (uanset format)
- Disse handelsbetingelser
- Eventuelle særskilte skriftlige aftaler

Offentlige eksempler på hjemmeside eller markedsføringsmateriale er alene vejledende og udgør ikke et bindende tilbud.

2. Ydelsernes karakter

Linhardt & Hansen ApS leverer tegnestueydelse og rådgivning til private bygherrer, herunder blandt andet:

- Tegnestueydelse og projektmateriale
- Rådgivning i forbindelse med nybyggeri, tilbygning og ombygning
- Bygherrerådgivning og fagligt tilsyn
- Overordnet planlægning og sparring

Linhardt & Hansen ApS fungerer ikke som egentlig projektleder for håndværkere og har ingen instruktionsbeføjelser over for udførende parter, medmindre dette udtrykkeligt er aftalt skriftligt.

3. Kundens ansvar

Kunden er ansvarlig for, medmindre andet er skriftligt aftalt:

- At levere korrekte og fyldestgørende oplysninger om projektets rammer og ønsker
- At træffe alle endelige beslutninger vedrørende projektets indhold og løsning

- At sikre, at projektet kan realiseres inden for gældende lovgivning og myndighedskrav, herunder indhentelse af nødvendige tilladelser
- At indgå aftaler med entreprenører, håndværkere og øvrige rådgivere

Linhardt & Hansen ApS fungerer som rådgiver og sparringspartner. Ansvar for udførelse, implementering og håndværksmæssig gennemførelse påhviler kunden og de udførende parter.

4. Pris, fakturering og betaling

Priser fremgår af det individuelle tilbud eller aftale.

Medmindre andet er aftalt:

- Fakturering sker løbende eller pr. fase
- Betalingsfrist er netto 8 dage
- Timepris er 899 kr. ekskl. moms

Ved forsinket betaling påløber renter i henhold til renteloven samt eventuelle rykkergebyrer.

5. Ændringer og tillægsydelse

Ændringer i projektets omfang, indhold eller forudsætninger kan medføre justering af pris og tidsplan.

Tillægsydelser udføres kun efter aftale og faktureres særskilt.

6. Ophavsret og brugsret

Linhardt & Hansen ApS bevarer ophavsretten til alt udarbejdet materiale, herunder tegninger, skitser, beregninger og dokumentation.

Kunden opnår en ikke-eksklusiv brugsret til materialet til brug for det konkrete projekt, som aftalen omfatter, herunder brug i forbindelse med myndighedsbehandling, udbud og udførelse.

Materialet må ikke videreoverdrages, anvendes i andre projekter eller anvendes kommercielt uden skriftlig accept fra Linhardt & Hansen ApS.

7. Ansvar og ansvarsbegrænsning

Linhardt & Hansen ApS leverer rådgivning baseret på faglig viden og bedste praksis, men kan ikke holdes ansvarlig for forhold uden for virksomhedens kontrol, herunder udførelse, materialevalg foretaget af tredjemand eller myndigheders afgørelser.

Virksomhedens samlede ansvar er begrænset til det beløb, kunden har betalt for den relevante ydelse i de seneste 6 måneder forud for et eventuelt krav.

Linhardt & Hansen ApS er ikke ansvarlig for indirekte tab, herunder driftstab, tabt avance eller følgeskader.

8. Forsikringsforhold

Linhardt & Hansen ApS har tegnet relevante erhvervsforsikringer, herunder professionel ansvarsforsikring og erhvervsansvarsforsikring.

Forsikringerne ændrer ikke ved den i disse handelsbetingelser fastsatte ansvarsbegrænsning.

9. Anvendelse af digitale værktøjer og AI

Linhardt & Hansen ApS kan anvende digitale værktøjer og AI-baserede løsninger som interne arbejdsredskaber til analyse, strukturering og udarbejdelse af materiale.

Anvendelsen erstatter ikke faglig vurdering, og alle leverancer kvalitetssikres manuelt.

10. Fortrolighed

Begge parter er forpligtet til at behandle fortrolige oplysninger fortroligt. Fortrolighedsforpligtelsen gælder uden tidsbegrænsning.

11. Personoplysninger

Behandling af personoplysninger sker i overensstemmelse med virksomhedens persondatapolitik og gældende databeskyttelseslovgivning.

12. Opsigelse

Løbende aftaler kan opsiges med løbende måned plus 1 måned, medmindre andet er aftalt skriftligt. Opsigelse fritager ikke kunden for betaling af allerede leverede eller igangværende ydelser.

Allerede udført arbejde faktureres fuldt ud.

13. Lovvalg og værneting

Enhver tvist afgøres efter dansk ret med Retten i Esbjerg som værneting i første instans.

Linhardt & Hansen ApS

CVR: 46028848

Højvangs Alle 3

6700 Esbjerg